



KlimaHaus®
CasaClima

Agenzia CasaClima

CasaClima-Comuni





Agenzia CasaClima

La Convenzione CasaClima



IL MANIFESTO PER LA SOSTENIBILITÀ

Il *Manifesto per la Sostenibilità* è un documento che contiene dieci principi per un costruire sostenibile.

Nella Convenzione tra l'Agenzia CasaClima ed un Comune, il *Manifesto per la Sostenibilità* si inserisce come atto simbolico e formale, non comporta obblighi di alcun tipo, se non morali.

È un documento, la cui sottoscrizione dimostra una volontà seria dell'Amministrazione Comunale, di mettere in atto politiche a favore delle costruzioni energeticamente sostenibili.

Per tale ragione, prima ancora di avviare l'iter di convenzione, il Comune è invitato a sottoscrivere il Decalogo in esso contenuto.



LA CONVENZIONE AGENZIA CASA CLIMA-COMUNI

La Convenzione è un accordo tra Agenzia CasaClima e Comune nel quale sono previste diverse azioni (servizi) che il Comune può sottoscrivere e mettere in atto, al fine di incentivare la costruzione di edifici energeticamente sostenibili.

Le Azioni:

- 1 a. Implementazione degli strumenti regolamentari ed urbanistici;
- 1 b. Sportello energetico CasaClima;
2. Formazione CasaClima;
3. Service.

N.B. La Convenzione, cioè l'intero pacchetto di servizi offerto dall'Agenzia comprensivo dei Costi, che il Comune può scegliere, viene inviata in bozza al Comune, dopo l'atto formale della Sottoscrizione del *Manifesto per la Sostenibilità*, al fine di illustrare l'interesse dei servizi offerti.



L'ITER DI CONVENZIONE AGENZIA CASA CLIMA-COMUNI

L'Iter di Convenzione è diviso in due parti: una generale e una specifica per le singole azioni.

GENERALE: Iter preliminare tra Comune ed Agenzia descrittivo del flusso per arrivare alla scelta delle azioni della Convenzione da parte del Comune.

AZIONI: Iter delle singole azioni della Convenzione.

N.B. L'Iter di convenzione generale e delle azioni viene inviato al Comune insieme al *Manifesto per la Sostenibilità*. La Bozza di Convenzione viene inviata al Comune dopo l'atto formale della Sottoscrizione del *Manifesto per la Sostenibilità* (consultare l'iter generale di Convenzione).

In particolare, l'azione 1a- *Implementazione degli strumenti regolamentari ed urbanistici*, si compone di altri documenti che vengono utilizzati per l'implementazione dell'azione stessa: **la bozza del regolamento energetico** tipo e gli allegati: **il diagramma di flusso per ottenere i permessi di costruire**, **le Schede Tecniche applicative** periodicamente aggiornate, **i criteri e modalità applicative per l'ottenimento degli incentivi.**

MANIFEST
FÜR NACHHALTIGES
BAUEN

MANIFESTO
PER UN COSTRUIRE
SOSTENIBILE

MANIFESTO PER LA SOSTENIBILITÀ

All'inizio degli anni '90, nel corso del Vertice della Terra di Rio de Janeiro, al pubblico mondiale furono mostrate in modo inequivocabile le conseguenze che avrebbero avuto sulle persone e sull'ambiente il crescente sfruttamento delle risorse, il velocissimo incremento delle emissioni di gas ad effetto serra e l'inarrestabile inquinamento degli ecosistemi mondiali.

Oggi sappiamo che queste minacce hanno raggiunto una dimensione allarmante. Al costante aumento della popolazione mondiale ed al crescente divario fra ricchi e poveri si aggiungono una fame insaziabile di risorse ed un cambiamento climatico che avviene in tempi sempre più rapidi.

Uno sviluppo attento al futuro deve conciliare equità sociale, attenzione ecologica ed efficienza economica. E' però indispensabile intervenire rapidamente. Non abbiamo più tempo da perdere. E' giunto il momento di agire in modo risoluto a livello mondiale.

Gli edifici dissipano circa la metà dell'energia globale. Le tecnologie per costruire abitazioni più parsimoniose dal punto di vista energetico sono già disponibili da molto tempo: è dunque ora di applicarle. Grazie al risanamento energetico, negli edifici esistenti è possibile ridurre fino all'80% le emissioni di anidride carbonica prodotte dal riscaldamento e dai sistemi di produzione dell'acqua calda.

Il Decalogo del Sole – Dieci principi per un costruire sostenibile

Siamo noi esseri umani i responsabili dell'attuale sviluppo senza futuro. C'è però una buona notizia: noi possiamo imprimere una svolta perché esistono soluzioni applicabili immediatamente. Per realizzarle però è necessario uno sforzo collettivo da parte di tutte le istituzioni sociali, politiche ed economiche.

Il filosofo Hans Jonas formulò il seguente imperativo: **"Agisci in modo che le conseguenze delle tue azioni siano compatibili con la permanenza di un'autentica vita umana sulla Terra"**. Questa esortazione si rivolge a tutte le categorie lavorative della società, ma un gruppo più di altri, quello dei progettisti e dei tecnici, è chiamato ad assumere un ruolo particolare nella via verso lo sviluppo sostenibile. Il motivo: le costruzioni permangono nel tempo ed influiscono in modo decisivo sulle qualità ecologiche, economiche, socioculturali e funzionali della società cui appartengono; solo se ognuno di noi si assume le proprie responsabilità possiamo perseguire un futuro sostenibile.

I dieci principi sono un assunto individuale e volontario, ma allo stesso tempo rappresentano una guida per tutti coloro che intendono partecipare attivamente a favore di uno sviluppo sostenibile. Lo scopo è quello di incoraggiare ogni singolo ad impegnarsi con entusiasmo e buon senso ed accelerare così la trasformazione del nostro sistema energetico, sia per quanto riguarda la produzione, che l'utilizzo dell'energia.

- 1 Noi siamo figli del sole.** Il sole è la nostra unica, inesauribile fonte di energia e fondamento di tutte le forme di vita sulla Terra. L'utilizzo dell'energia solare nel nostro modo di costruire ed abitare migliora la qualità di vita.
- 2 Noi sosteniamo una rivoluzione energetica globale** fondata sull'efficienza, sul risparmio energetico e sull'utilizzo di energie rinnovabili.
- 3 Noi creiamo ambienti di vita sani e confortevoli,** che favoriscono la crescita della consapevolezza dei fruitori, risparmiando nel contempo risorse e rispettando l'ambiente. Spazi in cui vivere inseriti nel ciclo naturale e che dialogano con le tradizioni costruttive locali.
- 4 Noi mettiamo al centro le persone,** sia quelle che oggi abitano questi spazi, sia quelle che vi abiteranno domani. Siamo coscienti che l'architettura è espressione di desideri, nostalgie, sogni e bellezza, ma tutto questo non deve essere in contrasto con la vita. Al centro non mettiamo l'individualizzazione della società, ma l'agire solidale. Ogni abitante della Terra ha il diritto di condurre una vita dignitosa.
- 5 Noi perseguiamo la bellezza** e cerchiamo di raggiungere un benessere ecologico, che non metta in pericolo il ciclo naturale pregiudicandone irreversibilmente la capacità di auto-rigenerazione.
- 6 Noi operiamo consapevoli** che gli edifici dovranno essere utilizzati dai 50 fino ai 100 anni ed anche più. Per questo i provvedimenti finalizzati alla salvaguardia dell'ambiente sono efficaci a lungo termine. I quartieri residenziali saranno attuali anche in futuro se esteticamente gradevoli ed attrattivi per tutti.
- 7 Noi trasformiamo il passato in futuro** risanando energeticamente gli edifici esistenti. Questo ci permetterà di impiegare meno energia per assicurare il comfort. Si ridurranno così le emissioni di sostanze inquinanti e di gas ad effetto serra.
- 8 Noi scegliamo, per tutti gli edifici di nuova costruzione, uno standard che non necessita più (o quasi più) di energia.** Impieghiamo materiali sani e tecnologie ecocompatibili considerandone globalmente gli impatti nella valutazione ecologica. Provvediamo inoltre a un'illuminazione e a un'acustica ottimale nonché a una buona qualità dell'aria, in quanto tutti questi fattori incidono in modo significativo sulla qualità di vita.
- 9 Noi applichiamo con intelligenza le tecniche** che utilizzano in modo economico ed efficiente la risorsa energia, consci che anche i cantieri si contraddistinguono per un impatto ambientale ridotto. Allo stesso tempo diamo la preferenza alle energie rinnovabili.
- 10 Noi siamo innanzitutto flessibili mentalmente.** Le nostre azioni sono rivolte ad una mobilità sociale ed ecosostenibile. Noi diamo la precedenza a soluzioni che risparmiano energia e risorse e che sono in grado di venire incontro alle necessità del singolo senza per questo limitare quelle degli altri.

Iter di Convenzione

CasaClima-Comuni

KlimaHaus®
CasaClima

